

Golfarchitecten met naam en faam uit de hele wereld stonden te popelen om de nieuwe golf in Knokke-Heist te mogen ontwerpen. Maar Dimitri van Hauwaert, één van de enige twee gediplomeerde golfarchitecten die België rijk is, stak ze uiteindelijk allemaal de loef af en rijfde de opdracht binnen. Samen met zijn Schotse collega Steve Marnoch is hij volop bezig met het uitteken van de plannen van wat een uniek golfterrein zal worden met internationale weerklank. “Meer nog: deze nieuwe golf moet de bakermat worden van de langverwachte Belgian Open”, aldus Dimitri van Hauwaert.

Golfarchitect Dimitri van Hauwaert, designer van de nieuwe golf “Eén van de langste golfbanen ter wereld”



Dimitri van Hauwaert verdiende ook in het verleden reeds zijn sporen in Knokke-Heist met de renovatie van een reeks oude zandbunkers op de terreinen van de Royal Zoute Golf Club. En iets langer geleden speelde hij als jonge kerel in de Belgische nationale ploeg. Maar in plaats van een carrière als golfspeler uit te bouwen, besloot hij zich uiteindelijk toe te leggen op het ontwerpen van golfcircuits. “Ik vroeg me altijd af waarom ik de ene golfbaan eigenlijk leuker vond dan de andere. Het zette me ertoe aan om te beginnen nadenken over de plaats van de bunkers. Koppel dat aan tuinieren als mijn grote hobby, en de beslissing om in de golfbusiness te stappen was gemaakt”, vertelt Dimitri van Hauwaert. Nochtans was het geen evidente beslissing voor een inwoner van een land waar golfcircuits zodanig zeldzaam zijn dat de sport er tot een elitair gebeuren is verworven. Maar het bloed kruipt nu eenmaal waar het niet gaan kan – net zoals menig eigenzinnig golfballetje.

Gediplomeerd talent

Dimitri Van Hauwaert studeerde in Groot-Brittannië aan de enige school ter wereld die deze opleiding aanbiedt, de European Institute of Golf Course Architects. En hij bleek al gauw evenzeer uit te blinken in het ene als in het andere. Hij studeerde af met grote onderscheiding en mocht meteen aan de slag bij Steve Marnoch, een bijzonder ervaren golfarchitect in Schotland. Later richtte van Hauwaert zijn eigen golfarchitectenbureau ‘Diamond Golf Design’ op en vestigde zich opnieuw in België. Hij behoort tot de enige twee gediplomeerde golfarchitecten in het land. De geslaagde samenwerking met Marnoch is tot op heden nog steeds een constante. De twee concipieerden ook samen het nieuwe Knokse golfterrein. “De meeste designs zijn teamwork. Onze gemeenschappelijke kennis, aangevuld met de enorme en jarenlange ervaring van Steve en mijn continentale verankering, zijn een succesvolle receptuur”, aldus Dimitri van Hauwaert.

The best

Dimitri van Hauwaert en Steve Marnoch kregen nagenoeg carte blanche voor hun ontwerp. De enige vereiste van Paul Gheysens, de grote man van Ghelamco, luidde: “I want the best”. En dat zal hij ook krijgen. De bedoeling is om een circuit aan te bieden dat zijn gelijke niet kent en dat dus ook de internationale proftop zal weten te bekoren, zodat België op de golfkaart wordt gezet. Verder zal de nieuwe golf ook het decor worden voor de organisatie van een ‘Belgian Open’ (België is het enige Europese land



zonder...). Op die manier zal Knokke-Heist ook zijn naam van golfparadijs verder kunnen uitbouwen en waarmaken.

Langste ter wereld

Het ontwerp van van Hauwaert en Marnoch telt 27 holes in plaats van de gebruikelijke 18. “Door de uitgestrektheid leent het domein zich daar uitstekend toe”, zegt van Hauwaert. “Het traject wordt één van de langste golfbanen van Europa en zelfs van de wereld. Ideaal dus voor een Belgian Open. Een deel van het traject is overigens speciaal voorzien voor geoefende en professionele spelers. De gewone afslagen zijn verspreid over 18 holes, goed voor een traject van zo'n 6 kilometer. Met de afstanden tussen de holes erbij, kom je al gauw aan 9 kilometer”. De 27 holes zijn verspreid over drie afzonderlijke terreinen die in een willekeurige volgorde kunnen worden gespeeld en dus meer combinatie-mogelijkheden bieden aan de golfers. Er is gekozen voor een strategische designmethode waardoor de speler zelf kan bepalen hoe moeilijk hij het zichzelf maakt. Zo kan er bijvoorbeeld evengoed naast als over het water worden gespeeld.

Specialeke

De bestaande natuurlijke invulling van het domein wordt bepaald door de stijl van de golfbaan. Dat zal resulteren in een gevarieerd parcours met bos-, zand- en waterpartijen. Negen holes komen in de duinen te liggen en er is een loop die gedeeltelijk door 30 hectare bosgebied loopt. In het bos zullen ook andere activiteiten mogelijk zijn zoals paardrijden, wandelen en fietsen. Klein detail: het bos bestaat nog niet. “De bomen worden momenteel door de investeerder gekweekt in Polen. Pas als de werken beginnen, zullen de bomen worden overgebracht en aangeplant”, aldus van Hauwaert. De blikvanger en meteen ook het middelpunt van het terrein wordt een duin van bijna 5 meter hoog. “Je kunt errond spelen of erover. Beslis je om errond te spelen, dan zorgen links en rechts ook nog voor een verschillende moeilijkheidsgraad. Deze duin wordt een 'specialeke', maar ook de rest van het terrein biedt verschillende mogelijkheden naargelang het niveau van de speler”.

Even geduld

De nieuwe golf wordt niet enkel een unicum in zijn soort, het is voor België sowieso een uitzonderlijke gebeurtenis aangezien er de voorbije 22 jaar slechts één nieuw golfterrein werd gebouwd. Kortom, een gedroomd prestigeproject voor van Hauwaert. Al zal het nog even duren vooraleer er daadwerkelijk kan worden golfed. “De zware kleigrond impliceert dat de werken best starten in de lente. Want als de grond te nat is, dan zal dat voor problemen zorgen. Met een beetje geluk kunnen we starten begin 2012, maar het lijkt waarschijnlijker dat het lente 2013 zal worden. De planten, die gekweekt worden in containers, vormen geen probleem maar de bomen worden het best aangeplant tijdens de winterperiode. De volledige realisatie van het circuit zal naar schatting 18 maanden duren. Wellicht wordt het dus 2014 vooraleer de eerste balletjes kunnen worden geslaan op het nieuwe terrein”. De circa 600 golfspelers die nu al op een wachtlijst staan bij de Royal Zoute Golf Club zullen dus nog eventjes geduld moeten oefenen.

Tekst: Karen Van der Sype

De kogel is door de kerk: Knokke-Heist krijgt een tweede golf! Het wordt bovendien een uniek project: een ecogolfterrein met niet minder dan 27 holes in plaats van de gebruikelijke 18. Doe daar nog een gloednieuw vijf- (mogelijks zes-) sterrenhotel bij en een ontwerp van de gerenommeerde golfarchitecten Dimitri Van Hauwaert en Steve Marnoch, en het staat nu reeds vast de nieuwe golf een regelrechte voltrefter wordt nog voordat het eerst balletje is geslaan.



Nieuwe golf wordt unicum met 27 holes!

Het had wat voeten in de aarde, maar de Vlaamse Regering zette uiteindelijk met de Golf Memorandum II het licht op groen voor bijkomende golfinfrastructuur in het ganse land, ook in de provincie West-Vlaanderen. De sport is op korte tijd immers zodanig populair geworden dat het bestaande aanbod niet langer voldoet om alle noden te lenigen.

De golfsport is in Knokke-Heist de voorbije 100 jaar altijd erg populair geweest. Niet in het minst dankzij de succesvolle Royal Zoute Golf Club. Omdat deze golfclub met een ellenlang wachtlijst kampt, dringt extra golfcapaciteit zich op. Dat de keuze voor bijkomende golfinfrastructuur in de provincie West-Vlaanderen op de riant badplaats zou vallen, lag voor de hand. Knokke-Heist vormt immers het geknipte decorum voor een tweede golf. Het project zal worden ontwikkeld ten zuiden van de spoorlijn en ten westen van de Natiënlaan, waar tevens het nieuwe woon- en recreatieproject Duinenwater zich situeert.

De nieuwe golfbaan wordt gerealiseerd door projectontwikkelaar Ghelamco. Het wordt een ongezien project: een golfterrein met een oppervlakte van ruim 100 hectare, goed voor niet minder dan 27 holes (3x9) in plaats van de gebruikelijke 18. Bovendien betreft het een ecogolfterrein. Met andere woorden: zo ecologisch mogelijk aangelegd met behulp van de aanwezige natuurlijke hulpbronnen. Het nieuwe golfterrein krijgt ook een luxueus hotel van minstens vijf sterren (mogelijks zelfs het langverwachte allereerste zessterrenhotel in België) met internationale congresfaciliteiten, waarmee wordt ingespeeld op de nood aan bijkomende hotelkamers en congresruimte in de badplaats. Er is ook clubhouse voorzien, een golf- en oefenschool, en verder worden er wandel-, fiets-, mountainbike- en paardenroutes geïntegreerd in het project. Normaal gezien hadden de werken deze lente al moeten starten.

De nieuwe golf wordt alleszins een belangrijke troef in de verdere uitbouw van Knokke-Heist als topvakantiebestemming aan de Vlaamse kust. Het is de bedoeling dat er op termijn in de badplaats belangrijke internationale toernooien, zullen plaatsvinden. De nieuwe golfinfrastructuur is bovendien vlakbij het strand en het winkelgebied. Er is al volop vraag naar de nieuwe golf maar om in te schrijven is het voorlopig nog te vroeg. De werken moeten zelfs nog starten. “Het dossier is in gang gezet, maar het zal nog een tijdje duren vooraleer we effectief de nodige vergunningen van de gemeente en de Vlaamse overheid op zak hebben. Momenteel is de studie voor het Milieueffectrapport in volle gang”, reageert woordvoerder Stijn De Preter van Ghelamco Group. “Wij zijn alleszins klaar. Zodra de vergunningen worden afgeleverd, kunnen we starten met de werken”.